

## 2 gestionnaires des aides à la réhabilitation du parc privé

[https://recrutement.metropole-rouen-normandie.fr/front-jobs-detail.html?id\\_job=116&id\\_origin=0](https://recrutement.metropole-rouen-normandie.fr/front-jobs-detail.html?id_job=116&id_origin=0)

<b>Limite de candidature</b>	05-06-2025
<b>Mise à jour</b>	06-05-2025
<b>Référence</b>	RM.DH.25.09-DC
<b>Service</b>	DUHE - DIRECTION DE L'HABITAT
<b>Localisation</b>	Rouen Rive Gauche
<b>Contrat</b>	1_Titulaire de la FP / Lauréat concours / Contractuel
<b>Statut</b>	-
<b>Fonction</b>	Gestionnaire habitat
<b>Type de poste</b>	Emploi permanent - création d'emploi
<b>Date de fin</b>	05-06-2025
<b>Filière</b>	Administrative
<b>Catégorie</b>	B
<b>Cadre d'emploi</b>	Rédacteurs Territoriaux
<b>Grade</b>	-



### Contexte et définition du poste

*Vous instruisez et suivez les dossiers de demandes de subventions pour la réhabilitation du parc privé dans le cadre de la délégation des aides à la pierre de l'Etat (ANAH), des aides de la Métropole au titre du Programme Local de l'Habitat (PLH) et des aides de la ville de Rouen dans le cadre de l'OPAH-RU. A ce titre, vos missions principales sont les suivantes :*

#### **Instruire et suivre les subventions de l'Etat (ANAH) pour la réhabilitation de l'habitat privé (réhabilitation énergétique, autonomie, habitat dégradé, copropriétés)**

Contribuer à la mise en œuvre des politiques publiques en matière d'amélioration de l'habitat à travers l'instruction et le versement des aides de l'Etat aux propriétaires occupants, propriétaires bailleurs et aux copropriétés

Répondre aux demandes de renseignements des bénéficiaires et des opérateurs

Instruire les demandes de subvention : examen des plans de financement, des pièces administratives, étude de plans, appréciation de la qualité du projet de travaux, analyse des devis, des couts, des financements, calcul des subventions, instruction du conventionnement

Assurer des visites de logements pendant ou après travaux, en rédiger le rapport

Rédiger les décisions de financement/délibérations et en assurer la correspondance et le suivi administratif

Instruire les demandes de paiement

Assurer le suivi des décisions de conventionnement sans travaux

Préparer et assister aux sessions techniques et commissions locales d'amélioration de l'habitat (CLAH), en rédiger le PV

Participer à des réunions techniques sur les aides à l'habitat privé

#### **Instruire et suivre les subventions de la Métropole et de la Ville de Rouen en direction de l'habitat privé (réhabilitation énergétique, autonomie, habitat dégradé, copropriétés, habitat participatif)**

Instruire les demandes d'aides de la Métropole à la rénovation énergétique des copropriétés et à l'amélioration de l'habitat ancien au titre du règlement d'aides du PLH et de la Ville de Rouen au titre de la convention OPAH RU

Rédiger les décisions de financement et notifications, assurer leur correspondance et leur suivi

## 2 gestionnaires des aides à la réhabilitation du parc privé

[https://recrutement.metropole-rouen-normandie.fr/front-jobs-detail.html?id\\_job=116&id\\_origin=0](https://recrutement.metropole-rouen-normandie.fr/front-jobs-detail.html?id_job=116&id_origin=0)

administratif

Suivre les procédures comptables liées à ces subventions (engagement et paiement)

Participer à des réunions techniques relatives au règlement d'aides, son évolution et son application

### **Réaliser des travaux administratifs et un reporting liés à ces activités**

Rédiger des comptes-rendus, des notes internes

Rédiger des courriers, des conventions, des délibérations

Créer et mettre à jour des tableaux de suivi

Réaliser un reporting des activités et des aides versées par la direction Habitat, notamment dans le cadre du bilan d'activité annuel du PLH, des indicateurs liés aux démarches transition social-écologique, PCAET et de diverses études

---

## **Profil recherché**

Vous êtes doté(e) d'excellentes qualités rédactionnelles et possédez des connaissances en matière de procédures d'instruction et/ou de réglementation des aides à l'habitat privé. Vous détenez une réelle appétence pour la construction et la rénovation de l'habitat. Vous disposez d'un fort esprit d'équipe, et savez travailler en transversalité avec tous les partenaires. Vous faites preuve d'organisation et de logique afin d'appréhender le cadre juridique et financier appliqué aux aides au logement.

---

## **Informations complémentaires**

Flexibilité des cycles de travail pour concilier vie pro / vie perso

Horaires variables selon le profil de poste

Jusqu'à 2 jours de télétravail par semaine selon les missions du poste

Carte restaurant approvisionnée de 8,80€/ jours travaillés (60% prise en charge par la MRN)

CET monétisable

Coffre-fort numérique

Mutuelle et prévoyance

Gratuité des transports en commun sur le territoire métropolitain ou forfait mobilité durable ou prise en charge des frais de transport (75%)

Accès au comité social et à l'association du personnel : séjours vacances, CESTU, chèques vacances, billetterie sport, culture et loisirs, places de crèches réservées, offres d'activités sportives...